



Comune di Escalaplano

Provincia Città Metropolitana di Cagliari
Via Sindaco Giovanni Carta 18 - 09051 Escalaplano - ☎ 070/954101

UFFICIO FINANZIARIO, TRIBUTI ECONOMATO

Gentile Contribuente,

sul sito istituzionale del comune di Escalaplano è disponibile il **nuovo Portale tributi web** attivo H24, 7 giorni su 7 per:

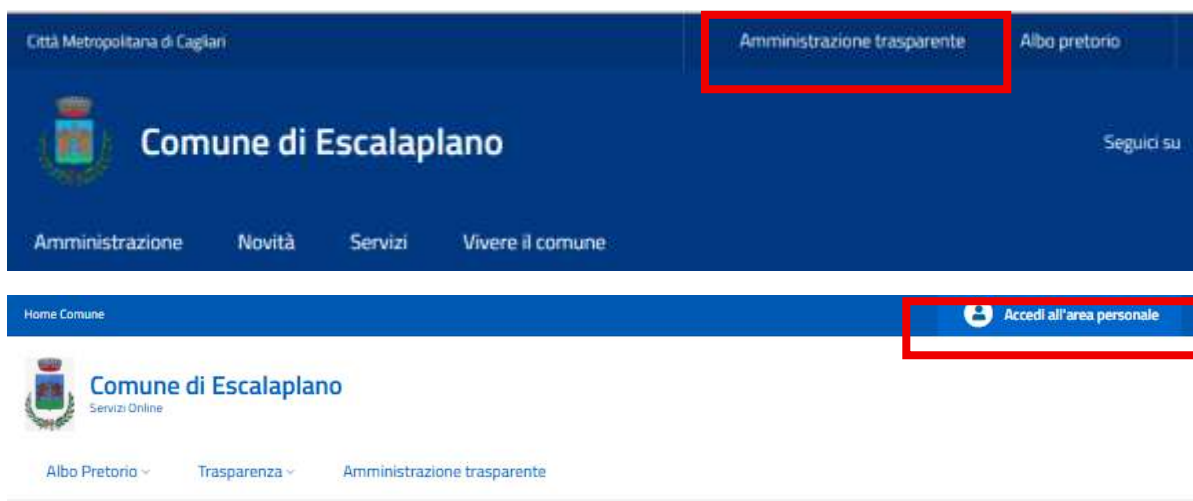
- la **consultazione dello storico** dei versamenti effettuati per i tributi **IMU e TARI** e di quelli ancora da effettuare, relativi ai propri immobili ubicati nel comune di Escalaplano, ovvero in quelli in cui si risiede in forza di altri diritti reali di godimento;
- **visionare i dati catastali** relativi ai propri immobili;
- **calcolare l'importo** esatto dei tributi dovuti;
- **effettuare la denuncia TARI di attivazione, variazione e cessazione**, in alternativa alla compilazione della modulistica pubblicata nel portale della sezione trasparenza ARERA presente nel sito del Comune di Escalaplano al seguente link:

<https://www.trasparenzatari.it/trasparenzatari/?COMUNE=D430>.

➡ **IL PORTALE LE CONSENTIRÀ DI ESSERE SEMPRE AGGIORNATO SULLA SUA SITUAZIONE TRIBUTARIA SENZA DOVERSI RECARRE FISICAMENTE PRESSO GLI UFFICI DEL COMUNE**, fermo restando la disponibilità dell'ufficio tributi a fornirle assistenza qualora ne abbia la necessità.

ACCESSO AL PORTALE

- 1) Accedere al sito ufficiale del comune di Escalaplano all'indirizzo <https://www.comune.escalaplano.ca.it>,
- 2) cliccare in alto sulla sezione Amministrazione trasparente e successivamente su Accedi all'area personale. Attualmente, è possibile accedere solamente con **Identità Digitale (ID) SPID**.



3) In alternativa, il link per l'accesso è il seguente:

<https://nziweb.comune.it/Escalaplano/AmministrazioneTrasparente/AmministrazioneTrasparente>

Una volta effettuato l'accesso al portale, è possibile verificare lo storico dei pagamenti IMU e TARI, visionando la data di scadenza, la data di pagamento e il relativo importo.

Dal menu a tendina occorre selezionare l'anno e scegliere quello di proprio interesse. Sarà pertanto possibile visualizzare i pagamenti effettuati e non in quella determinata annualità.

Consultazione IMU

Visualizza la **Situazione Contributiva IMU** per l'anno corrente.

Mostra l'**Imposta Dovuta** per ogni immobile e l'**Imposta Annuale Totale** in base alle aliquote valide per l'anno selezionato.

Seleziona l'anno:

Anno
 2025

Situazione Contributiva IMU Anno 2025 -

2 Immobili

Abitazione Principale

Cat.	Indirizzo Immobile	Superficie	Perimetro	M. p.	Dettaglio	Imposta	Acconto	Saldo	Totale
VIA				12	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Area Fabbricabile

Cat.	Indirizzo Immobile	Superficie	Perimetro	M. p.	Dettaglio	Imposta	Acconto	Saldo	Totale
				12	0,00 €	0,60 €	22,45 €	22,44 €	44,89 €

Dovuto annuale complessivo

	Acconto	Saldo	Totale
	22,45 €	22,44 €	44,89 €

Pagamenti effettuati anno 2025

Tipo	Data Scadenza	Data Pagamento	Importo
+ RATA UNICA	16/06/2025	13/06/2025	45,00 €

Situazione Contributiva TARI Anno 2024 - I

1 immobile

Domestica Data decorrenza: 01/01/2024

Indirizzo immobile	RM	Num. loc.	Cat. Ab.
	130,00	2	-

Descrizione edificio	Val. parte base	Val. parte cat.
LOCALI ADIBITI AD USO ABITAZIONI PRINCIPALE	0,34571	158,57301

Descrizione immobile	
-	

IMU	IMU	IMU	Partita base	Partita cat.	Totale
0,10 €	1,50 €	0,00 €	44,94 €	158,57 €	203,51 €

Totali annui

Totale IMU	Totale IMU	Totale IMU
0,10 €	1,50 €	0,00 €

Totale IMU	Totale IMU	Totale IMU
203,51 €	10,18 €	214,00 €

Stampa modulo F24

Per stampare il modulo F24 precompilato seleziona una delle opzioni disponibili e clicca sul pulsante Stampa F24:

Num. Rata	Data Scadenza	Data Pagamento	Importo
UNICA	31/08/2024	10/09/2024	215,60 €
1	31/08/2024	-	72,60 €
2	30/09/2024	-	71,00 €
3	31/10/2024	-	72,00 €

Per leggere e stampare i documenti allegati in formato PDF è necessario Acrobat Reader versione 5 o superiore, scaricabile gratuitamente.

Si precisa che i dati relativi ai pagamenti effettuati dal contribuente non sono immediatamente visibili sul portale.

Il contribuente, pertanto, potrebbe non visualizzare i pagamenti eseguiti nell'ultimo mese e dover attendere l'elaborazione dei dati sul portale.