



# Comune di Escalaplano

Città Metropolitana di Cagliari

## SERVIZIO TECNICO E PATRIMONIO

Via Sindaco Giovanni Carta n. 18 - 09051 Escalaplano (CA) Tel. 0709541032

email: [ufficiotecnico@comune.escalaplano.ca.it](mailto:ufficiotecnico@comune.escalaplano.ca.it) - pec: [protocollo@pec.comune.escalaplano.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.escalaplano.ca.it)

Prot. n. 893 del 06.02.2026

**Pubblicato sul portale Profilo del Committente del comune di Escalaplano in data: 06.02.2026 al Link:**

<https://nziweb.comune.it/Escalaplano/AmministrazioneTrasparente/BeniImmobili/PatrimonioImmobiliare?dettaglio=505>

**Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DESTINATO A PUBBLICO ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE SITO NEL PARCO "LA PINETA" DEL COMUNE DI ESCALAPLANO**

## AVVISO DI INDIZIONE GARA

(Articolo 71 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.)

- **Importo a base d'asta:** l'importo a base d'asta € 6.000,00 annui soggetto a rialzo oltre IVA e oneri di legge
- **CUP:** non richiesto
- **CIG:** BA48552195
- **Codice CPV:** 55312000-0 tipologia: *Servizi di ristorazione con cameriere per clientela non ristretta*
- **Codice luogo di esecuzione del contratto** (ISTAT): 111018
- **Codice NUTS:** del luogo principale concessione ITG27.
- **Ente aggiudicatore:** Comune di Escalaplano
- **Responsabile del Procedimento:** Geom. Angelo Mario Congiu  
tel. 070 9541022 e.mail [ufficiotecnico1@comune.escalaplano.ca.it](mailto:ufficiotecnico1@comune.escalaplano.ca.it)
- **Descrizione:** la gara ha per oggetto la concessione in uso del fabbricato adibito a pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande – Ristorante-Pizzeria – ubicato all'interno dell'area verde denominata parco urbano "La Pineta", di proprietà del Comune di Escalaplano, che si estende nella parte Nord dell'abitato, lungo il Corso Sardegna.
- **Tipo di procedura:** procedura aperta.
- **Determina a contrarre:** n. 59 del 06.02.2026
- **Data prevista gara:** 27.02.2026
- **Indirizzo consultazione documenti di gara:** i documenti di gara possono essere scaricati dal sito internet del Comune di Escalaplano <http://www.comuneescalaplano.info>
- **Termine presentazione offerta:** ore 10:00 del 26.02.2026
- **Indirizzo e modalità trasmissione offerta:** Ufficio Protocollo del Comune di Escalaplano (SU), Via Sindaco G. Carta n. 18, mediante:
  - Servizio postale pubblico;
  - Corriere privato;
  - Recapito personale e diretto al Protocollo del Comune di Escalaplano. In quest'ultimo caso, quale attestazione dell'ora e della data di ricevimento, farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo e la firma dell'impiegato addetto.
- **Criterio aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, l'Amministrazione, si avvarrà di una Commissione formata da personale del Servizio Tecnico e Finanziario, per l'esame della documentazione presentata dai concorrenti, che avrà a disposizione fino a cento punti, come descritto all'art. 10 del Bando;
- **Durata convenzione:** numero sei anni rinnovabile di ulteriore sei anni.
- **Subappaltato:** non subappaltabile.
- **Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR Sardegna, via Sassari n. 17, CAP 09124 Cagliari.

**Il Responsabile del Servizio**  
Ing. Marco Mura